**Nelle settimane scorse e’ stato pubblicato, dalla Banca, il documento 600 che spiega come e cosa si puo’ fare per una eventuale revisione delle condizioni per i mutui a tasso variabile fatti a dipendenti ed ex della Banca.**

Sostanzialmente ci sono due possibilita’:

* passare dal tasso variabile a quello fisso, prendendo a base di calcolo il tasso, attuale, dell’ irs di periodo della durata complessiva del mutuo, al momento della richiesta del mutuo stesso con  riduzione dello  0,25 % dell spread in essere , con un minimo  dello 0,25;
* allungare la scadenza del mutuo per avere una rata piu’ bassa; durata che non riguarda chi ha gia’ un mutuo a 40 anni  e chi arrivasse , alla nuiva scadenza, con piu’ di 75 anni d’eta’.

Le richieste di rinegoziazione potranno essere esercitate fino al 31/12/2023

**Invitiamo gli interessati a rivolgersi alla loro filiale di riferimento.**

**In allegato, per maggiori dettagli, trovate un estratto del testo del documento 600.**

***NOTIZIE UTILI 22/09/2023***

**CONDIZIONI AL PERSONALE IN SERVIZIO E IN PENSIONE**

Estratto da: DOCUMENTO BANCA N. 757 079 DEL 12/6/2023)

**TASSO CREDITORE: 3,90%**

**TASSO DEBITORE SU FIDO CARTA: 5,10%**

**SOVVENZIONI PER PERSONALE IN QUIESCIENZA**

***Sovvenzione Ordinaria riservata al personale in servizio* e in quiescenza destinata ad acquisto e/o ristrutturazione di immobili:**

Importo finanziabile: min 3.000 max 60.000 euro

Durata: min 18 mesi max 84 mesi.

Tasso variabile: Il tasso da applicare è pari a: Euribor 360 a 6 mesi (rilevato il quarto giorno lavorativo precedente l'inizio del semestre solare e valido per tutto il semestre successivo) maggiorato di uno spread di 0,75 punti annui.

Tasso fisso: Il tasso da applicare ai finanziamenti è pari a: IRS lettera rilevato per durata pari a quella dell’ammortamento e per valuta il primo giorno lavorativo di ogni mese maggiorato di uno spread di 0,75 punti annui.

**Sovvenzione Ordinaria riservata al personale in servizio e quiescenza NON FINALIZZATA**:

Importo finanziabile: min. 3.000 max 60.000 euro

Durata: min 18 mesi max 84 mesi

Solo TASSO FISSO: 2,75%